+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 69 000

Обзаведен двустаен апартамент само на 250 метра от плажа – комплекс Rose Village, Слънчев бряг

75 кв.м. · 920 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба ·

Код на имот: 4036

Имот от вторичния пазар | Отлична инвестиция | Готов за живеене или отдаване под наем

Предлагаме за продажба напълно обзаведен **двустаен апартамент** с площ от **75 кв.м**, разположен на **първи етаж** в затворения комплекс **Rose Village / Роуз Вилидж**, в южната част на Слънчев бряг – само на **250 метра от плажа**.
Апартаментът се състои от:

- входно антре,
- просторна всекидневна с обособен кухненски бокс,
- самостоятелна спалня,
- баня с душ кабина и тоалетна,
- две **големи тераси**, една от които с директен излаз към двора и басейна на комплекса.

Интериорът е светъл и поддържан – **обзавеждането включва мека кожена мебел, трапезна**

маса, шкафове и телевизор, а **кухнята е оборудвана с хладилник, котлони, абсорбатор и микровълнова**. Банята е облицована с неутрална керамика, оборудвана с бойлер и душ кабина. От терасата се открива приятна гледка към зеленината и басейна – идеално място за кафе или почивка на сянка. Апартаментът разполага с **интернет, кабелна телевизия и климатик**.

Удобства в комплекса:

- **два външни басейна** – за възрастни и деца
- **ресторант**
- **24/7 охрана и видеонаблюдение**
- **озеленена територия**
- **паркинг**
- **ограден двор с контролиран достъп**

Сградата е въведена в експлоатация и разполага с **Акт 16**. Районът около комплекса е **изключително добре развит**, в близост до:

- супермаркет,
- аптека,
- ресторанти и барове,
- автобусна спирка,
- здравен център.

Имотът е **подходящ както за лично ползване**, така и като **доходоносна инвестиция** за отдаване под наем през летния сезон или целогодишно. Отлично съотношение между цена, местоположение и качество!

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru