+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru










€ 63 000

Двустаен апартамент в Слънчев бряг – обзаведен и готов за живеене целогодишно

59.50 кв.м. · 1058.82 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4055

Предлагаме за продажба уютен **двустаен апартамент** във **вторичен пазар** недвижими имоти, разположен в добре поддържания **комплекс Nessebar Fort Club / Несебър Форт Клуб** – едно от най-търсените места за покупка на **имот в Слънчев бряг**. Отлична локация – в **тих и зелен район**, на пешеходно разстояние от **плажната ивица** и от аквапарк “Action”.

Жилището е с площ **59,5 кв.м** и се намира на **втори етаж** в сграда без асансьор. Състои се от входно антре, просторна и светла **всекидневна с кухненска част**, една **спалня**, баня с тоалетна и **тераса**, достъпна от двете стаи. Апартаментът е с **югозападно изложение** и гледа към **зелени площи, розови храсти и красиво дърво-лиственица**, което осигурява прохлада и уединение. Няма пряк изглед към басейните, което прави атмосферата още по-спокойна. Апартаментът се продава **напълно обзаведено** – с мека мебел, кухня с уреди, трапезария, легла, гардероби и **климатик** във всяка стая. **Интериорът** е в неутрални и топли цветове, с ламиниран паркет и теракот.

Комплексът **комплекс Nessebar Fort Club / Несебър Форт Клуб** предлага:

- **5 басейна** за възрастни и деца с водни пързалки
- **външен фитнес**, тенис корт и футболно игрище
- ресторант, кафе, **детска площадка**, магазини
- зони за релакс с шезлонги и хамаци
- **безплатен паркинг**, 24/7 охрана и рецепция
- годишна **такса поддръжка 13.50 €/м²**, с включен ДДС

Наоколо ще откриете **супермаркет „ММ“ и „Лидл“**, които работят **целогодишно**, както и популярния ресторант **„Жива риба“**, известен с прясната си морска храна.

Готови документи за сделка
Подходящ както за почивка, така и за **целогодишно живеене**
Отлична възможност за **инвестиция** и отдаване под наем

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru