+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 72 000

Уютен апартамент с една спалня в Несебър – с изход към басейна и само на 200 метра от морето

39 кв.м. · 1846.15 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4057

Предлагаме за продажба **вторичен имот в Несебър**, разположен в престижния затворен комплекс ***Lifestyle Deluxe / Лайфстайл Делукс*,** идеален както за лично ползване, така и за отдаване под наем. Апартаментът се намира на **първи етаж**, с площ от **39 кв.м**, и предлага **компактно, но функционално разпределение**, което осигурява максимален комфорт.

Жилището се състои от всекидневна, обособена кухненска зона, зона за хранене и кът за спане, отделна спалня, баня с тоалетна. Продава се **напълно обзаведен**, с всичко необходимо за незабавно нанасяне – климатик, пералня, хладилник, микровълнова печка и телевизор.

Изключително предимство е **самостоятелната тераса с директен изход към зелените площи и басейна** – чудесна възможност за сутрешно кафе или релакс през деня.

Комплексът ***Lifestyle Deluxe / Лайфстайл Делукс*** е **затворен тип с контрол на достъпа**, чипове за вход и асансьор, **видеонаблюдение**, **два външни басейна с вечерно осветление**,

детска площадка, беседки за отдих и перфектно поддържана градина.

Локацията е отлична – **само на 200 метра от морето**, на пешеходно разстояние до магазини, автобусна спирка, ресторанти и други удобства. **Акт 16 е наличен**, а **таксата поддръжка е само 270 евро на година**.
Отличен избор за целогодишно живеене, ваканционно ползване или доходоносна инвестиция.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru