+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









€ 108 000

Купи двустаен апартамент в Свети Влас до ключ без такса поддръжка

73 кв.м. · 1479.45 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4075

Предлага се за **продажба уютен и светъл двустаен апартамент в жилищна сграда**, разположена в спокоен и уреден район на **Свети Влас** — само **на 400 метра от морето**. Районът се отличава с тиха атмосфера, добре поддържана инфраструктура и е идеален за целогодишно живеене. Сградата е малка, с ограничен брой апартаменти, което гарантира комфорт и уединение, без шума и динамиката на туристическите комплекси.

Сградата е нова, с издаден **Акт 16**, построена с висококачествени материали, отговарящи на съвременните строителни стандарти. Общите части са завършени с внимание към детайла, има асансьор, поддържан вход и озеленена прилежаща територия. Едно от основните ѝ предимства е **липсата на такса поддръжка**, което освобождава собствениците от редовни допълнителни разходи и прави тази **вторична недвижимост** особено привлекателна както за **целогодишно живеене**, така и за отдаване под наем.
Апартаментът се намира на първи етаж и е с площ от 73 м². Разпределението включва просторно входно антре, светла дневна с кухненски бокс, отделна спалня, напълно оборудвана

баня с тоалетна и уютна тераса с излаз към вътрешния двор. Жилището се предлага в завършен вид "до ключ": с положен ламиниран паркет, боядисани стени, банята е напълно завършена с фаянс и теракот, монтирани са бойлер, мивка и тоалетна. Входната врата е метална, а жилището е готово за обзавеждане по ваш вкус.
Паркирането е свободно — пред сградата има предвидени паркоместа за живущите.

Имотът е от **вторичния пазар**, но **апартаментът** никога не е бил обитаван — отлична възможност да придобиете **жилище на морето** в перфектно състояние **без комисионна**.

Предимства:

- **Без такса поддръжка**
- **Акт 16**
- **400 метра от морето**
- **Готов за живеене**
- **Подходящ за целогодишно обитаване**
- **Вторичен имот в ново състояние**

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru