+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru






от € 104 950

Продава се просторен тристаен апартамент в новострояща се жилищна сграда в квартал Меден Рудник, Бургас.

95 кв.м. · от 1104.74 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Код на имот: 4076

Разположена на **най-високата точка** в района, сградата предлага **неповторима панорамна гледка** към **Бургаския залив** и **Мандренското езеро**, която ще бъде запазена и след финализирането на проекта. Това местоположение съчетава **модерна градска среда** с природен уют и възможности за почивка и спорт на открито.

Жилището е с функционално разпределение и се намира в сграда с модерна **стоманобетонна конструкция**, шест етажа и подземни гаражи. В сградата ще бъдат изградени **двустайни и тристайни апартаменти**, с възможност за закупуване на **паркомясто**.

Апартаментите се предлагат в степен **„на тапа“** (шпакловка и замазка), като по желание на клиента могат да бъдат завършени **„до ключ“** – с подови настилки, боядисани стени, баня с

фаянс и санитария.
Сградата е проектирана с висококачествени **австрийски керамични тухли Porotherm**, топлоизолация EPS – 10 см, шесткамерна дограма с енергоефективен стъклопакет, хидроизолация на терасите и **безшумен хидравличен асансьор**.

Жителите ще се възползват от новоизградения **обществен парк**, намиращ се в непосредствена близост, с детски кът, алеи, открит фитнес и предстояща спортна зона. Сградата е подходяща за **целогодишно живеене**, като **не се дължи такса поддръжка**.

Цените са **директно от строител** – **без комисионна**.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru