+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









€ 127 400

Нова едноетажна къща с двор в село близо до Бургас и морето – директно от строител, без комисионна

130 кв.м. · 980 €/кв.м. · Къщи и вили · Тристайни · За продажба ·

Код на имот: 4080

Представяме ви **новопостроена едноетажна къща с площ от 130 м²** и **двор от 400 м²**, разположена в китно и спокойно българско село само на **15 км от Бургас и Черно море**. Имотът се предлага **директно от строителя – без комисионни и без допълнителни такси**.

Основни характеристики:

- Просторно входно антре
- Светла и голяма дневна с възможност за обособяване на още една стая
- Кухненски бокс и трапезария в отворено пространство
- Две самостоятелни спални
- Баня с тоалетна
- Сервизно помещение

- Просторна **южна веранда** с излаз към двора

Къщата се издава **на тапа**, с готова мазилка и подготвен под за полагане на настилка по избор. Пространствата са добре разпределени, с изключително големи прозорци, които осигуряват **естествена светлина през целия ден** и визуално разширяват помещението.

На фасадата е избрана топла жълто-бяла гама, която придава уют и хармония с природната среда. **Плоският покрив** предлага възможност за инсталиране на **слънчеви панели и автономно електрозахранване**.

Предимства на локацията:

Селото е с отлична инфраструктура – **нов асфалтов път, редовен градски транспорт, магазини, аптека и модерна детска градина**. Мястото съчетава предимствата на близостта до големия град с уюта и тишината на природата. Пейзажът около имота е живописен – зелени поля, леко хълмист релеф и панорамни гледки.
Подходящ избор както за **целогодишно живеене**, така и за **почивка през лятото**, тази къща е инвестиция в спокоен и балансиран начин на живот в непосредствена **близост до морето.**

Свържете се с нас за повече информация и оглед.

Имотът се продава без комисионна, директно от строителя.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru