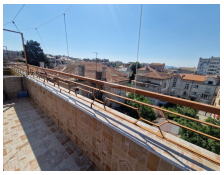
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 129 900

Двустаен апартамент в сърцето на Бургас – напълно обзаведен и готов за живеене

60.30 кв.м. · 2154.23 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4148

Предлагаме за **продажба уютен двустаен апартамент в самия център на град Бургас**, само на 10 минути пеша от морето и Морската градина. Локацията е изключително удобна – в непосредствена близост до **гарата, пристанището, хотел „България“**, административни учреждения, търговски улици и културни забележителности. Районът предлага всичко необходимо за комфортен градски живот и отлична инвестиция.

Апартаментът се намира на **трети (последен) етаж** в добре поддържана жилищна сграда **без асансьор**, с **Акт 16** и **без такса поддръжка**.
Обща площ – **60,30 кв.м**.
Жилището е **в отлично състояние**, светло и просторно, без следи от влага. Продава се **напълно обзаведено и оборудвано с техника**, готово за нанасяне или за отдаване под наем.

Разпределение:
Входно антре, уютна дневна, **отделна кухня с трапезария**, една спалня, баня с тоалетна и

слънчева тераса. Подходящ е както за постоянно живеене, така и за **ваканционно ползване**.

Предимства на имота:

- Престижна централна локация – само няколко минути до плажа и морето
- Без такса поддръжка
- Напълно обзаведен апартамент, готов за живеене
- Подходящ за отдаване под наем, инвестиция или семеен дом

На пешеходно разстояние има **магазини, училища, детски градини, банки, кафенета, ресторанти, аптеки и паркове**.
Това е **отлична възможност да купите имот в Бургас** с перфектно местоположение, удобства и висок инвестиционен потенциал.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru