+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 78 000

Апартамент край морето в България – комплекс Grand Village, близо до Кошарица

71 кв.м. · 1098.59 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4149

Предлагаме Ви възможност да **купите имот в България край морето** – комфортен апартамент в новия **затворен комплекс Grand Village**, разположен само на около 2 км от плажовете на **Слънчев бряг**., в района на Кошарица. Районът предлага спокойствие, зеленина и чист въздух, като същевременно е само на минути от морето и всички удобства на курорта. Това е отличен избор както за **ваканционен дом**, така и за **целогодишно живеене**.

Апартаментът се намира на първи етаж и е с обща площ **71,15 кв.м** (жилищна площ **52,13 кв.м** + **14 кв.м** тераса). Вътрешното пространство е светло и уютно, с **аркови прозорци**, които придават средиземноморски характер и усещане за простор. Имотът се предлага **„до ключ“**, готов за обзавеждане и лично оформление. Важно предимство е, че **площта на терасата не се включва в таксата поддръжка**, която се изчислява единствено върху жилищната площ. **Grand Village** е **нов жилищен комплекс от клубен тип**, състоящ се от нискоетажни сгради в елегантен средиземноморски стил. Светли фасади, каменни акценти и подредени вътрешни дворове създават уют и спокойствие.

На разположение на собствениците са:

- голям **басейн** с шезлонги и зона за релакс;
- **детска площадка**;
- **паркинг**;
- **видеонаблюдение и охрана целогодишно**;
- **озеленени зони** и алеи за разходка.

Комплексът разполага с **велолента**, която води директно до плажа на Слънчев бряг – само няколко минути до морето и курортните атракции. Локацията е изключително удобна – близо до транспорт, магазини, супермаркети и заведения, но същевременно далеч от шума на центъра.

Този имот е отлична възможност за **покупка на недвижимост в България на морето** – съчетава комфорт, функционално разпределение и отличен потенциал за **инвестиция чрез отдаване под наем**.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru