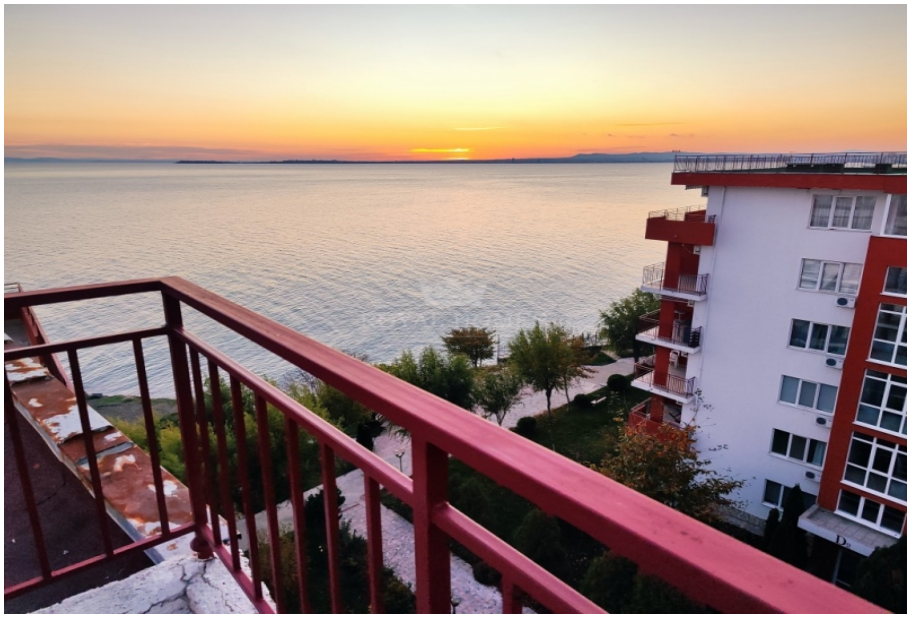
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 115 000

Пентхаус с панорамна тераса на първа линия море в Свети Влас

123 кв.м. · 934.96 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4166

Предлага се за продажба светъл и уютен **двустаен апартамент** в един от най-привлекателните райони на **Свети Влас**, разположен на **първа линия море**. Имотът е част от **вторичния пазар**, но се намира в отлично състояние и е напълно готов за нанасяне. Основният акцент е впечатляващата **огромна панорамна тераса**, която създава уникално пространство за отдих с директен, открит морски изглед.

Апартаментът се намира на последен етаж в жилищна сграда с асансьор. Разпределението е функционално: просторна всекидневна с кухненски бокс, самостоятелна спалня, оборудвана баня с тоалетна и широка открита тераса с излаз от двете помещения. Благодарение на големите стъклени врати жилището е изпълнено с естествена светлина, а вътрешното пространство плавно преминава към морския хоризонт.

Интериорът е издържан в меки, светли тонове, които създават усещане за уют и спокойствие. Обзавеждането е запазено и практично, а кухненската зона разполага с всичко необходимо за

ежедневно ползване. Спалнята е тиха, комфортна и добре осветена – идеално място за почивка.

Имотът се намира в популярния жилищен комплекс **Marina View Fort Beach**, част от големия **Fort Noks Grand Resort**. Комплексът разполага с богата зелена среда, обширни алеи и разнообразни удобства: няколко басейна (включително детски, басейн с вълни и водна пързалка), ресторанти, магазини, СПА услуги, сауна, масажи, тенис корт, открит фитнес, мини голф, спортни площадки и множество кътове за релакс. Територията е с контролиран достъп и целогодишна охрана.

Осигурени са туристически услуги, медицински кабинет, обмен на валута, колоездене, рент-а-кар и други удобства. Целогодишната поддръжка гарантира комфорт за собствениците през всеки сезон.

Годишната такса поддръжка е **14,50 евро за кв.м**, като включва поддръжка на инфраструктурата, басейните, зелените площи и охраната.

Този имот е изключително подходящ за клиенти, които търсят **жилище на морето**, съчетаващо функционално пространство, голяма тераса и спокойна среда. Отличен избор както за лично

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru