+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 185 000

Апартамент с три спални с панорамна морска гледка в Свети Влас изгодно

147 кв.м. · 1258.50 €/кв.м. · Апартаменти · Многостайни · За продажба · Код на имот: 4167

Представяме Ви **просторен многостаен апартамент** с изключителна панорамна **гледка към морето**, разположен в централната част на Свети Влас, само на няколко минути пеша от плажа. Имотът е част от добре поддържана жилищна среда и е идеален избор за семейства, както и за инвестиция с висок потенциал за отдаване под наем през летния сезон.

Жилището е с обща площ **147 кв.м** и се намира на петия, последен етаж, което гарантира максимално спокойствие и широки гледки към морето и града. Функционалното разпределение включва просторна **дневна с кухненски кът**, три самостоятелни спални, два санитарни възела и голяма панорамна тераса с формата на леко извита линия, която придава на имота усещане за простор и свобода.

Интериорът е оформен в светли, модерни тонове. Дневната зона впечатлява с комфортен диван, елегантни мебели и достатъчно пространство за семейни моменти и почивка. Кухнята е оборудвана с вградена техника и предлага изобилие от място за съхранение.

Спалните са обширни, с големи прозорци и директен излаз към терасата. Меката естествена светлина създава усещане за уют, а гледката от височина обгръща морето, сградите на курорта и добре поддържаната инфраструктура на комплекса.

Голямата тераса е истинското бижу на този имот. Пространството позволява оформяне на кът за хранене, зона за релакс или шезлонги. Панорамният изглед е живописен – комбинация от синьо море, озеленени дворове и басейните в комплекса. Това е мястото, където утрините започват с море, а вечерите завършват с романтична светлина над брега.

Комплексът е добре поддържан и предлага:
– два басейна
– зелени площи и алеи
– детска площадка
– контролиран достъп

Локацията е сред най-предпочитаните в Свети Влас – близо до магазини, аптеки, ресторанти, спирки на градски транспорт и красиви плажове. Такса поддръжка: **12 €/кв.м годишно**.

Предимства
– три самостоятелни спални
– огромна панорамна тераса
– гледка море
– последен етаж
– напълно обзаведен
– подходящ за **целогодишно живеене**
– отличен имот **от вторичния пазар**
– висока потенциална доходност при отдаване под наем

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru