+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 225 000

Тристаен апартамент с панорамна морска гледка на първа линия в Свети Влас

103 кв.м. · 2184.47 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Код на имот: 4168

Представяме Ви просторен и стилен **тристаен апартамент** с впечатляваща **панорамна гледка към морето**, разположен в луксозна жилищна среда на **първа линия в Свети Влас**. Плажът е само на 50 метра, което превръща имота в изключителна възможност за покупка на качествен недвижим имот край морето – подходящ както за лично ползване, така и за инвестиция.

Апартаментът е с площ **103 кв.м** и се намира на **петия, последен етаж**, което осигурява максимална тишина, уединение и незаменима гледка към морето и залива. Сградата е **въведена в експлоатация** и разполага с Акт 16.

Разпределението е функционално и добре обмислено: просторен входен коридор, модерна баня с тоалетна, светла дневна с кухня и трапезарна част, две самостоятелни спални и две големи тераси с открита морска панорама. Вътрешното оформление е решено в нежни светли тонове, които добавят усещане за простор, светлина и комфорт. Мебелите и електроуредите са включени в цената и са в отлично състояние – имотът е готов за незабавно нанасяне.

Терасите са истинско продължение на жилищното пространство – плавните линии на парапетите, широкият хоризонт и постоянният морски изглед създават атмосфера на спокойствие и лукс. Естествената светлина прониква през панорамните прозорци и придава усещане за уют, дори в най-слънчевите дни.

Апартаментът е подходящ за **целогодишно живеене**, за лятна почивка или като инвестиция с висок потенциал за отдаване под наем. Имотите на първа линия в Свети Влас се отличават с отлична ликвидност и стабилна стойност.

Жилищната среда предлага богата инфраструктура и удобства: отлично поддържани зелени площи, професионално изпълнен ландшафтен дизайн, голям басейн с детска секция, зона за слънчеви бани, ресторант с морска гледка, бар край басейна, магазин, барбекю зона, рецепция, консиерж обслужване, охраняем паркинг и 24-часова охрана. Достъпът е контролиран. Годишната такса поддръжка е **1030 евро**.

Това е идеална възможност да притежавате **качествен имот на морето в Свети Влас** – просторен, елегантен и с несравнима гледка, подходящ за живот или инвестиция.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru