+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 185 000

Къща с двор в Медово — отличен имот край морето в област Бургас

200 кв.м. · 925 €/кв.м. · Къщи и вили · Многостайни · За продажба · Код на имот: 4170

Предлагаме за продажба великолепна **двуетажна къща** с поддържан **двор**, разположена в живописното село Медово, област Бургас. Това е рядка възможност да придобиете **къща в България на морето**, която съчетава уютна и спокойна среда с удобен достъп до морските курорти и градската инфраструктура.

Медово е едно от предпочитаните селища в региона, благодарение на спокойствието, чистия въздух и добрата инфраструктура. В селото има кафе, магазини, ресторант, църква, библиотека, администрация и редовен транспорт. Само на 5 км се намира град Каблешково, който предлага още повече удобства, включително традиционен седмичен пазар.

Къщата е разположена в подножието на красиви хълмове, което създава усещане за уединение и открива просторни панорамни гледки към природата. **Дворът от 470 кв.м** е отлично поддържан, ограден с масивна ограда и обособени функционални зони. На територията са разположени **лятна кухня с руска баня**, беседка, зона за барбекю, градина, навес за дърва и

удобни външен и вътрешен паркинг. Атмосферата е на истински частен дом, подходящ за целогодишно живеене.

Общата площ на къщата е 162 кв.м (без избено помещение).
Първият етаж включва входно антре, просторна дневна с електрическа камина, кухня, трапезария с излаз към голяма тераса, една спалня и баня с душкабина.
На втория етаж са разположени две светли спални, едната с дрешник и тераса, както и втора баня с душкабина. В сутерена е ситуиран отоплителен котел, нов бойлер и технически помещения.

Къщата е в отлично състояние, напълно обзаведена с модерни мебели и оборудвана с необходимата техника. Монтирани са климатици и радиатори във всички помещения, интернет, телевизия, охранителна система и видеонаблюдение. Централни ток и вода осигуряват пълен комфорт. Интериорът впечатлява с хармонични светли тонове, дърво и функционално разпределение, което придава усещане за уют и пространство.

Това предложение е изключително подходящо за хора, които желаят да **купят къща в България край морето**, да се наслаждават на тишина, простор и близост до природата. Също така представлява отлична инвестиция с перспектива за отдаване под наем или дългосрочно обитаване.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru