+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru






от € 49 032

Продажба на студии от строител в новата жилищна сграда „City Residence“, Слънчев бряг

36 кв.м. · от 1362 €/кв.м. · Апартаменти · Студия · За продажба ·

Код на имот: 4176

Представяме Ви отлична възможност да закупите **апартамент директно от строител** в модерната жилищна сграда **„City Residence“**, разположена в сърцето на Слънчев бряг. Проектът съчетава централна локация, функционална архитектура, качествено строителство и едно огромно предимство — **липса на такса поддръжка**, което значително намалява годишните разходи за собствениците.

Сградата се намира в тих и подреден район на курорта, само на **750 метра от централния плаж**. В непосредствена близост се намират супермаркет **MM**, водният парк, медицински център **„Вива Клиник“**, ресторант „Джани“, магазини, автобусна спирка и всички удобства, необходими за целогодишно живеене.
„City Residence“ е шестетажна жилищна сграда с **три асансьора**, планиран **външен басейн** и предвидени **паркоместа** за собствениците. В продажба са общо 100 апартамента, които се издават напълно завършени **„до ключ“** — с настилки, интериорни врати, боядисани стени и оборудвани бани. Това позволява на новите собственици да се нанесат веднага или да отдават

имота под наем без допълнителни инвестиции.
Предлаганите жилища са на цена **1350 €/кв.м**, както следва:
– **Студиа** – от **49 032 €** с площ от 36 кв.м
– **Двустайни апартаменти** – от **101 210 €** с площ от 75 кв.м
– **Тристайни апартаменти** – от **135 527 €** с площ от 108 кв.м

В строителството се използват висококачествени материали, които гарантират надеждност, дълъг експлоатационен живот и комфорт. Завършването на сградата и издаването на Акт 16 е планирано за **лятото на 2026 година**.

Особено предимство на проекта е възможността за **двугодишно безлихвено разсрочено плащане**, което прави закупуването на имот още по-достъпно.
Стандартна схема на плащане:
– депозит: 2000 €
– 30% – до 1 месец
– 10% – при Акт 14
– 10% – при Акт 15
– остатъкът – при Акт 16 и окончателно прехвърляне
По желание на клиента строителят предлага и **индивидуални схеми на разсрочване**, съобразени с личния бюджет и план за покупка.

„City Residence“ е изключително подходящ избор за купувачи, които търсят **ново жилище на морето**, без такси поддръжка, с отлична локация и висок инвестиционен потенциал. Проектът съчетава удобство, достъпност и качество — три основни фактора, които го превръщат в едно от най-атрактивните предложения на пазара в Слънчев бряг.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru