+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru










€ 145 000

Къща за продажба в с. Александрово – район Слънчев бряг до морето, без такса поддръжка

116 кв.м. · 1250 €/кв.м. · Къщи и вили · Тристайни · За продажба · Код на имот: 4184

Предлагаме за продажба **двуетажна къща** в **с. Александрово, обл. Бургас** – спокойна локация в близост до курортите (**Слънчев бряг) и морето,** подходяща както за ваканционен имот, така и за **целогодишно живеене**. Имотът е разположен в **малък затворен дом от 8 къщи**, с добре поддържана обща среда и **басейн на територията**, като важен плюс е, че е **без такса поддръжка**.

Къщата е с **Акт 16** и разполага с функционално разпределение, което създава усещане за простор и комфорт. На първото ниво ви посреща входно антре, което плавно води към дневна зона с кухня – светло и приятно пространство за семейни вечери. В дневната има **камина**, която добавя уют през по-хладните месеци и превръща дома в приятно място за живеене през цялата година. От всекидневната се излиза към **голяма веранда**, подходяща за сутрешно кафе, вечеря на открито или кът за отдих.

На втория етаж са разположени **две спални** и **два балкона**, които допълват усещането за

простор и дават възможност да се наслаждавате на спокойната атмосфера на района. Имотът разполага общо с **три санитарни помещения**, което е сериозно удобство при семейно ползване или когато посрещате гости. Предвидено е и **складово помещение**, практично за съхранение на вещи, инструменти или сезонно оборудване.

Дворното място е оформено с **декоративни насаждения** и осигурява приятна зелена среда. Има **паркомясто** в рамките на имота/територията, което е важно удобство за постоянно живеене.

Локацията на **с. Александрово** е предпочитана от хора, които търсят тишина и чист въздух, но искат да бъдат на разумно разстояние от плажовете и активния живот на крайбрежието. Районът е удобен за живеене и почивка, с бърз достъп до основни пътни артерии и близките курорти като **Слънчев Бряг и Поморие.**

Този имот е отличен избор за клиенти, които търсят **къща близо до морето в Бургаска област**, в малка общност, с удобства като басейн, но без допълнителни месечни разходи за поддръжка.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru