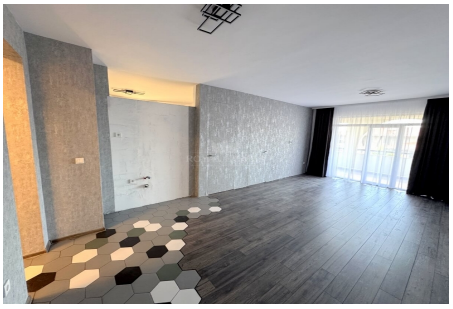
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











от € 112 000

Продажба на тристаен апартамент в Свети Влас – вторичен пазар, затворен комплекс „MERRY MAR“ с панорамна гледка море над Марина Диневи

110 кв.м. · от 1018.18 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Код на имот: 4185

Предлагаме за **продажба тристаен апартамент в Свети Влас** – рядка комбинация от простор, морска панорама и отлична локация в предпочитания район **над пристанището Марина Диневи**. Имотът е от **вторичен пазар** и е подходящ както за лично ползване, така и за **инвестиция в имот на морето**, защото Свети Влас остава една от най-търсените дестинации за сезонно **отдаване под наем** и за спокойно целогодишно пребиваване.

Апартаментът се намира на **3-ти етаж** и е с площ **110 кв.м**, като усещането за простор личи още с влизането. Дневната зона е широко отворено пространство, което спокойно побира голям хол и трапезария, а предвидената кухненска част е ясно очертана – на мястото са изведени връзки и точки за оборудване, така че да организирате кухнята по ваш стил. Подовете са решени с практичен тъмен ламиниран паркет, а около кухненската зона има ефектни шестограмни плочки, които придават модерен характер и визуално отделят функционалните

зони. Стените са в стилна, сива текстура, а таванното осветление е с изчистени, съвременни линии – детайли, които подсказват, че жилището е **завършено до ключ**, но дава свобода да го обзаведете според вкуса си, тъй като се предлага **без мебели**.

Най-силният акцент на този имот е терасата – голямо, покрито пространство тип лоджия, оформено с арки и широки отвори, което създава усещане за „външна дневна“. Оттук се разкрива именно търсената **гледка море** – синята линия на залива, покривите на Свети Влас и усещането, че морето е винаги пред очите ви. Такъв детайл повишава стойността при **покупка на имот на морето** и прави апартамента по-атрактивен за наематели, които търсят панорама и комфорт.

Комплекс „**MERRY MAR**“ е затворен и поддържан, с вътрешна зона за отдих и басейн – среда, която се разпознава по подредените общи части, зеленината и кътовете за почивка около водата. Това е важно предимство, когато клиентът търси **имот на морето в Свети Влас** с усещане за сигурност и удобство, в близост до най-живата и престижна част на курорта – яхтеното пристанище **Марина Диневи**, крайбрежната алея, ресторанти, магазини и плажове, които са на кратка разходка.

Имотът е отличен избор за хора, които търсят **тристаен апартамент на морето** за семейни ваканции, за **целогодишно живеене** или за добре позиционирана **продажба на недвижим имот** с потенциал за доходност от наем в активния сезон.
Годишна такса поддръжка: **600 €**

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru