+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 66 950

Двустаен обзаведен апартамент с две тераси и морска гледка – Ахелой, затворен комплекс (600 м до плажа)

67 кв.м. · 999.25 €/кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Код на имот: 4194

Предлагаме **двустаен апартамент** за продажба в Ахелой, разположен в **затворен комплекс** с тишина, спокойствие и поддържана зелена среда – отличен избор за **имот на морето**, подходящ както за **целогодишно живеене**, така и за **отдаване под наем** през летния сезон. Локацията е удобна, а разстоянието до плажа е около **600 метра**, което прави имота практичен за ежедневно ползване и привлекателен за ваканционни гости.

Жилището се намира на **5-ти етаж** и е с **чиста жилищна площ 67 кв.м**. Разпределението е функционално и добре балансирано: коридор, всекидневна с трапезария и кухненска част, спалня с гардеробна, баня с тоалетна, както и две тераси – едната с гледка към **басейна**, а втората с **гледка към морето**. Точно тази комбинация – зелена вътрешна гледка към общите пространства и отделно усещане за море – дава приятно „ваканционно“ настроение и увеличава потенциала при краткосрочно отдаване.

Апартаментът се продава **напълно обзаведен и оборудван**, което позволява бързо нанасяне или старт на наемна реализация без допълнителни инвестиции в основно обзавеждане. Пространството е светло и удобно за ежедневен ритъм, а наличието на гардеробна към спалнята добавя ценна практичност за по-дълъг престой.
Комплексът предлага голям плувен **басейн**, **закрита територия**, богато **озеленяване** и усещане за подредена, спокойна среда – важни детайли за семейна почивка и за гости, които търсят комфорт и сигурност. Годишната **такса поддръжка** е **550 евро**, което осигурява поддържаните общи части и приятната атмосфера на комплекса.

Ако търсите **изгоден апартамент** в Ахелой с готовност за ползване, две тераси и комбинация от басейн и морска гледка, този имот е много силно предложение в своя клас.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru