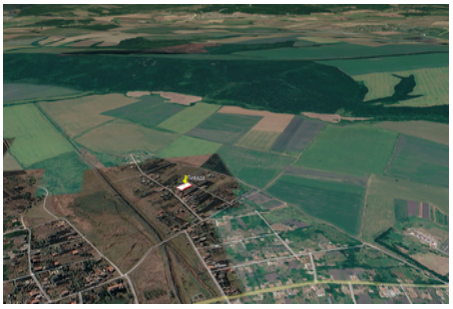
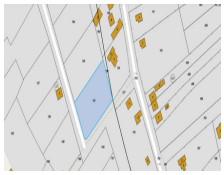
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








€ 28 000

Парцел с ПУП за строителство в с. Ливада, близо до Бургас и морето

1441 кв.м. · Парцели · За продажба · Код на имот: 4210

Предлагаме **парцел за продажба в с. Ливада**, разположен на около 25 км от **Бургас и морето**. Имотът е с площ **1 441 кв.м**, има **ПУП** и предназначение за **ниско застрояване до 10 м**, което го отличава като реална възможност за строителство на къща, вила или инвестиционен проект близо до града и крайбрежието.

Парцелът е ъглов, разположен на две улици, с правилна правоъгълна форма и равен терен. Ток и вода има точно до имота, което е едно от най-важните предимства при планиране на бъдещо строителство. Комбинацията от площ, достъп от две страни, комуникации и устройствена основа прави имота практичен както за една просторна фамилна къща с голям двор, така и за две самостоятелни къщи или проект с възможност за делба.

В съседство има частни къщи и вили, което придава на района спокоен жилищен характер. Локацията е подходяща за хора, които търсят **парцел за строителство близо до Бургас**, но предпочитат повече пространство, тишина и по-естествена среда от тази в града или в непосредствена близост до морските курорти.

Село Ливада е живописно и спокойно населено място, което привлича както български семейства, така и чуждестранни купувачи, търсещи къща с двор, чист въздух и по-бавен ритъм на живот. Районът предлага открити пространства, селски пейзаж, възможност за разходки сред природата и усещане за свобода, без имотът да е твърде отдалечен от Бургас, морето и градската инфраструктура.

Това е предложение за купувачи, които не търсят просто земя, а **парцел с ПУП близо до Бургас**, с комуникации до имота, добра форма, ъглово разположение и реални предпоставки за бъдещо строителство. Свържете се с Royal Homes за повече информация, уточняване на детайлите и организиране на оглед на място.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru