+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 56 900

Студиа за продажба в Слънчев бряг с разсрочено плащане – La Mer Home 2 / Ла Мер Хоум 2

36.38 кв.м. · Апартаменти · Студия · За продажба · Етаж 3 · Бани 1 · Код на имот: 4211

Royal Homes предлага последните свободни **студиа за продажба в Слънчев бряг** в новата жилищна сграда La Mer Home / Ла Мер Хоум. Проектът се намира в по-спокойна част на курорта, на около 10–12 минути пеша от морето и плаж Какао Бийч (Cacao Beach). Жилищата се продават **директно от строител**, без комисионна за купувача, без годишна такса поддръжка и с възможност за гъвкаво индивидуално разсрочено плащане.

Студиата са с площ от 40 кв.м и предлагат практично решение за купувачи, които търсят компактен **апартамент на морето в България**. Отвореното вътрешно пространство позволява удобно обособяване на кухненска част, зона за почивка и място за спане според личните предпочитания и начина на ползване на имота. Този тип жилище е подходящ както за сезонни престои, така и за по-продължително или целогодишно обитаване.

Едно от основните предимства на предложението е индивидуалната схема на плащане от строителя. Условията се договарят според избраното студио, което позволява стойността на

имота да бъде разпределена на няколко етапа, без да се заплаща цялата сума наведнъж.

La Mer Home / Ла Мер Хоум се изгражда с монолитна конструкция, тухлени стени, външна топлоизолация и съвременно фасадно оформление. Светлите фасади, големите прозорци и балконите придават модерен и изчистен облик на сградата, а естествената светлина допринася за по-приятно усещане във вътрешното пространство.

Студиата ще бъдат предавани с цялостно завършване **до ключ**. Предвидени са готови стени и подови настилки, изпълнени вътрешни работи и напълно оборудвана баня с душ зона и монтирана санитария. След завършването на имота собственикът ще трябва единствено да избере обзавеждането и да организира интериора според своите предпочитания.

La Mer Home / Ла Мер Хоум е проектирана като жилищна сграда, а не като голям ваканционен комплекс. Апартаментите ново строителство се предлагат **без такса поддръжка**, което е съществено предимство за купувачи, които искат по-предвидими разходи и не желаят да заплащат ежегодно за общи сезонни услуги. В сградата е предвиден асансьор, а за собствениците има паркоместа.

В района са достъпни магазини, заведения, спирки на градския транспорт и необходимата инфраструктура за почивка и ежедневен живот. Локацията съчетава удобна пешеходна близост до плажа с по-спокойна среда и добър достъп до Несебър и останалите населени места по Южното Черноморие.

Планираният срок за завършване на сградата е май 2028 г. В продажба са останали последните студиа.

Свържете се с Royal Homes, за да получите актуална информация за свободните жилища, разположението им в сградата и индивидуалните условия за разсрочено плащане. Ще ви помогнем да сравните наличните предложения и да изберете имот, който отговаря на плановете и бюджета ви.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru