+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 77 890

Двустайни апартаменти за продажба в Слънчев бряг – La Mer Home / Ла Мер Хоум

54.67 кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Етаж 1 · Бани 1 · Код на имот: 4212

Royal Homes предлага **двустайни апартаменти за продажба в Слънчев бряг** в новата жилищна сграда La Mer Home / Ла Мер Хоум. Проектът се намира в по-спокойна част на курорта, на около 10–12 минути пеша от морето и плаж Какао Бийч (Cacao Beach). Жилищата се продават **директно от строител**, без комисионна за купувача, с възможност за гъвкаво индивидуално разсрочено плащане и без годишна такса поддръжка.

Апартаментите са с площ от 55 кв.м и разполагат с дневна с кухненска зона, отделна спалня, тераса и баня с тоалетна. Функционалното разпределение осигурява ясно обособени пространства за ежедневие и почивка и прави жилищата подходящи за двойка, малко семейство или купувачи, които планират по-продължителни престои край морето.

Дневната позволява удобно организиране на кухня, трапезна част и зона за отдих в едно свързано пространство. Самостоятелната спалня осигурява повече лично пространство и спокойствие, а терасата допълва жилището с място за почивка през топлите месеци. Този тип

планировка е практичен избор както за ваканционно ползване, така и за регулярно или целогодишно обитаване.

За купувачите, които търсят **ново строителство в Слънчев бряг**, е предвидена индивидуална схема на плащане. Условията се договарят според избрания апартамент, което позволява стойността на имота да бъде разпределена на няколко етапа, без да се заплаща цялата сума наведнъж. Планираният срок за завършване на сградата е май 2028 г.

Апартаментите ще бъдат предавани с цялостно завършване **до ключ**. Предвидени са готови стени и подови настилки, изпълнени вътрешни работи и оборудвана баня с душ зона и монтирана санитария. След завършването купувачът ще може да избере обзавеждането и да оформи интериора според личните си предпочитания и начина, по който планира да използва имота.

La Mer Home / Ла Мер Хоум се изгражда с монолитна конструкция, тухлени стени, външна топлоизолация и съвременно фасадно оформление. Големите прозорци осигуряват добра естествена светлина, а светлите фасади, балконите и изчистените архитектурни линии придават модерен жилищен облик на сградата. Предвиден е асансьор, а за собствениците има паркоместа.

Важно предимство е, че проектът е замислен като жилищна сграда, а не като голям сезонен комплекс. Апартаментите се предлагат **без такса поддръжка**, което позволява на собствениците да избегнат ежегодните разходи, характерни за много ваканционни комплекси по Черноморието. Това прави предложението подходящо и за купувачи, които искат да използват жилището редовно или търсят **апартамент на морето** с по-предвидими разходи за притежание.

В района има магазини, заведения, спирки на обществения транспорт и необходимата инфраструктура за почивка и ежедневен живот. Локацията съчетава пешеходна близост до плажа с по-спокойна среда и удобен достъп до Несебър и останалите населени места по Южното Черноморие.

Свържете се с Royal Homes, за да получите актуална информация за свободните двустайни апартаменти, разположението им в сградата и индивидуалните условия за плащане. Ще ви помогнем да сравните наличните предложения и да изберете жилище, което отговаря на плановете ви.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru