+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 59 427

Студиа за продажба в Слънчев бряг – Magnolia Residence 8

38 кв.м. · Апартаменти · Студия · Етаж 2 · Бани 1 · Код на имот: 4217

Агенция за недвижими имоти Royal Homes предлага **студиа за продажба в Слънчев бряг** в новия комплекс Magnolia Residence 8 / Магнолия Резиденс 8. Проектът е в строеж, с планирано завършване през пролетта на 2027 г., и се намира на около 800 метра от морето. Жилищата се предлагат **директно от строител, без комисионна за купувача**.

Студиата са с площ от 38,34 кв.м, като има и по-просторни варианти около 50 кв.м. Разпределенията включват дневна зона с кухненски бокс, баня и балкон. Това дава избор между по-компактно жилище и по-голямо студио с повече вътрешно пространство.

Апартаментите ще бъдат предадени **завършени до ключ** – с готови подови настилки и стени, оборудвана баня и индивидуални партиди за вода и електричество. За купувача остава обзавеждането и оборудването според личните предпочитания.

Magnolia Residence 8 / Магнолия Резиденс 8 е затворен комплекс с басейн, озеленени общи

части, зона за отдих, детска зона и възможности за паркиране. Сградата е с характерна светла фасада, каменни акценти и балкони, а вътрешната част е организирана около басейна и зоната за почивка.

За купувачи, които търсят **ново строителство в Слънчев бряг**, е предвидено **разсрочено плащане до 3 години**. Това позволява покупката на имот на етап строеж с разпределяне на плащанията във времето, вместо цялата стойност да бъде внесена наведнъж.

Разстоянието от около 800 метра до морето осигурява удобен достъп до плажа, без комплексът да е непосредствено в най-натоварената крайбрежна зона. Слънчев бряг разполага с добре развита туристическа и ежедневна инфраструктура, магазини, заведения, услуги и транспортни връзки.

Годишната **такса за поддръжка е 12 евро/кв.м**.

Ако разглеждате **студио в Слънчев бряг директно от строител**, свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes. Ще предоставим актуална информация за свободните жилища, разпределенията, етажите и условията на разсрочено плащане, за да можете да сравните наличните варианти според бюджета и начина, по който планирате да използвате имота.

Цена на студиата: от 59 427 евро.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru