+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









от € 89 890

Двустайни апартаменти за продажба в Слънчев бряг – Magnolia Residence 8

55.57 кв.м. · Апартаменти · Двустайни · За продажба · Етаж 4 · Бани 1 · Код на имот: 42171

Агенция за недвижими имоти Royal Homes предлага **двустайни апартаменти за продажба в Слънчев бряг** в новия комплекс Magnolia Residence 8 / Магнолия Резиденс 8. Проектът е в строеж, с планирано завършване през пролетта на 2027 г., и се намира на около 800 метра от морето. Жилищата се продават **директно от строител, без комисионна за купувача**.

Апартаментите са с площ от 55,57 кв.м и предлагат функционално разпределение с дневна и кухненска зона, отделна спалня, баня и балкон. Налични са различни площи и позиции в сградата, включително по-просторни варианти и жилища на горните етажи с големи тераси.

Всички апартаменти ще бъдат предадени **завършени до ключ** – с готови стени и подови настилки, оборудвана баня и индивидуални партиди за вода и електричество. След завършването на сградата купувачът може да премине директно към обзавеждане и оборудване според начина, по който планира да използва жилището.

Magnolia Residence 8 / Магнолия Резиденс 8 е затворен комплекс с басейн, озеленени общи части, детска зона, места за отдих и възможности за паркиране. Средата е подходяща за хора, които търсят **апартамент в Слънчев бряг близо до морето**, но предпочитат по-подредена жилищна среда в рамките на комплекса.

За покупката е предвидено **разсрочено плащане до 3 години**, което е съществено предимство при избор на имот в строеж. Така плащанията могат да бъдат разпределени във времето вместо цялата стойност да бъде внесена наведнъж.

Комплексът се намира на около 800 метра от морето. Слънчев бряг предлага широка инфраструктура с магазини, заведения, услуги и транспортни връзки, а Несебър е в непосредствена близост. Локацията позволява имотът да се използва както за почивка, така и за по-продължителни престои край морето.

Годишната **такса за поддръжка е 12 евро/кв.м**.

Ако търсите **двустаен апартамент в ново строителство в Слънчев бряг**, свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes. Ще предоставим актуална информация за свободните жилища, разпределенията, етажите и условията на разсрочено плащане, за да сравните реално наличните варианти в Magnolia Residence 8.

Цена на двустайните апартаменти: от 89 850 евро.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru