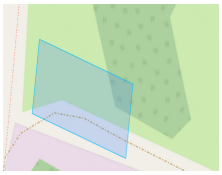
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 105 000

Урегулиран парцел за строителство в Слънчев бряг – Запад, около 1 км от морето

1495 кв.м. · Парцели · За продажба · Код на имот: 4219

Предлагаме **урегулиран парцел за продажба в Слънчев бряг – Запад**, разположен на около **1 км от морето**. Имотът се намира в урбанизирана територия, в зона с вече изградени комплекси, ваканционни и жилищни сгради, както и удобен достъп до курортната инфраструктура на Слънчев бряг.

Парцелът е с площ **1 495 кв.м** и представлява **незастроен урегулиран имот** с предназначение, подходящо за развитие на проект в курортна зона. Това го отличава от земеделска земя с бъдеща перспектива и го позиционира като реален **парцел под строителство в Слънчев бряг**, с ясна локационна стойност и инвестиционен потенциал.

Имотът може да бъде разглеждан за различни формати на бъдещо застрояване според плановете на купувача и действащите устройствени документи — частна къща, вила, малка жилищна или апартаментна сграда, както и проект, свързан с ваканционно ползване или настаняване в морска курортна среда.

Достъпът до парцела е по черен път. В района вече има изградени сгради и комплекси, което е

важно предимство при оценка на имота — локацията не е изолирана, а е част от развиваща се зона в западната част на курорта. Същевременно мястото предлага по-спокойна и свободна среда в сравнение с най-натоварените централни части на Слънчев бряг.

Слънчев бряг остава един от най-разпознаваемите морски курорти в България, с широка плажна ивица, активен туристически сезон, развита инфраструктура и постоянен интерес към **имоти близо до морето**. За купувачи, които търсят **урегулиран парцел в Слънчев бряг**, това предложение съчетава добра площ, близост до морето, курортна среда и разумна ценова позиция за имот с потенциал за застрояване.

Свържете се с Royal Homes за повече информация, документи и съдействие при организиране на оглед на място.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru