+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 71 409

Студиа в Тортуга 3 — ново строителство в кв. Хоризонт, Бургас

47.61 кв.м. · от 1500 €/кв.м. · Апартаменти · Студия · За продажба · Етаж 3 · Бани 1 · Код на имот: 4229

В новия жилищен проект Тортуга 3 / Tortuga 3, разположен в кв. Хоризонт, Бургас, се предлагат **студиа в Тортуга 3 / Tortuga 3** — нов жилищен проект директно от строителя. Сградите се намират в непосредствена близост до изграждащия се студентски кампус, в район с активно ново строителство и перспективи за развитие.
Студиата са с площ от 47,61 кв.м, което позволява удобно организиране на дневна зона с кухненски бокс и място за спане. Този тип жилища е подходящ за самостоятелно живеещи, млади двойки и купувачи, които търсят компактно жилище в Бургас или имот с цел отдаване под наем.

Тортуга 3 включва две модерни жилищни сгради — **сграда А на 9 етажа и сграда Б на 8 етажа**. Проектът съчетава съвременна архитектура с практична организация на пространствата. Предвидено е общо подземно ниво с гаражи и паркоместа, а на партерните етажи ще бъдат разположени търговски помещения и допълнителни гаражи.

Жилищата ще се предават в степен на завършеност **„на тапа“**, което дава възможност на собствениците сами да изберат довършителните материали и интериорното оформление. Съществено предимство е **липсата на годишна такса поддръжка**, която намалява постоянните разходи за притежаване на имота.

Разположението в **кв. Хоризонт, Бургас**, в близост до новия студентски кампус, представлява интерес както за лично ползване, така и за инвестиция. Развитието на района и изграждането на нови жилищни сгради създават предпоставки за разширяване на градската среда.

Началото на строителството е планирано за ноември 2026 г., а срокът за завършване е 36 месеца от стартирането на строителните дейности. При покупка на етап строеж може да се обсъдят възможностите за **разсрочено плащане**, като конкретните условия се уточняват според предложенията на строителя.
За купувачи, които търсят **студио ново строителство в Бургас, от строител и без такса поддръжка**, Тортуга 3 предлага функционални жилища, възможности за паркиране и локация в развиващ се район.

Свържете се с **агенция за недвижими имоти Royal Homes**, за да получите актуална информация за свободните студиа, разпределенията, етажите, гаражите, паркоместата и условията за покупка.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru