+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 385 000

Самостоятелна къща с басейн и четири спални в местност Чолакова чешма, Кошарица

264 кв.м. · 1458 €/кв.м. · Къщи и вили · Многостайни · За продажба · Етаж 1 · Бани 3 · Код на имот: 4238

Двуетажна къща с басейн и двор в местност Чолакова чешма, с. Кошарица, с площ от **264 кв.м и четири спални**. Имотът се намира сред зеленина и нискоетажно застрояване, в район, предпочитан от хора, които търсят спокойствие, лично пространство и възможност за целогодишно обитаване недалеч от морето.

Къщата се отличава с интересна архитектура, просторни помещения, няколко самостоятелни къта за почивка и красиво оформени външни пространства. Интериорът съчетава класически мебели от дърво, светли цветове и уютни декоративни елементи, които придават на жилището индивидуален характер.

Разпределението на двата етажа включва четири спални, дневни помещения, оборудвани кухни, трапезария, няколко бани, кабинет и обслужващи помещения. Предвидено е и многофункционално пространство със собствен кухненски кът и камина, което предоставя допълнителна възможност за настаняване на гости или обособяване на самостоятелна

жилищна зона.

Основната дневна впечатлява с естествена светлина, удобна мека мебел и красива камина. Интериорът е решен в приятни зелени нюанси, допълнени от масивни дървени мебели, декоративни витрини и класически акценти. Помещението е подходящо както за ежедневна семейна почивка, така и за посрещане на гости.

Кухнята е просторна, с голям дървен кухненски комплект, вградени електроуреди и достатъчно работни повърхности. Големите прозорци осигуряват добра естествена светлина. Отделната трапезария създава удобство за семейни вечери и събирания.
В къщата има и допълнителна дневна зона с мека мебел, телевизор и отоплителна печка, както и помещение, обзаведено като кабинет. Наличието на различни функционални пространства позволява жилището да бъде организирано според нуждите на голямо семейство.

Едно от най-привлекателните предимства на имота са **панорамните тераси и остъклената веранда**. Верандата е оформена с дървена конструкция, големи прозорци и комфортна мебелировка, която я превръща в естествено продължение на жилищната част. Оттук се откриват красиви гледки към зелените околности, хълмовете и просторния пейзаж край Кошарица.

Откритите тераси са с характерни бели декоративни парапети и дървени перголи, обвити в зеленина. Те предлагат чудесно място за сутрешно кафе, почивка с книга или спокойни вечери на открито.

Дворът със собствен басейн е истинското сърце на външното пространство. Басейнът е разположен пред къщата и е заобиколен от просторна настлана зона. Цветни храсти, декоративна растителност, хортензии и асми допълват усещането за уютна градина.
Под покрит навес е обособена лятна кухня с барбекю и кът за хранене и отдих. Тази част от имота е особено подходяща за семейни обеди, вечерни събирания и прекарване на повече време на чист въздух.

Къщата се продава обзаведена и разполага с климатизация, камини, перално помещение и удобни пространства за съхранение.

Местност Чолакова чешма е разположена край село Кошарица, в живописна среда между зелените склонове и крайбрежната зона. Районът предлага повече спокойствие и уединение в сравнение с оживените части на Слънчев бряг, като същевременно осигурява удобен достъп с автомобил до плажовете, магазините, ресторантите и услугите в курорта.

Имотът е подходящ за семейства, които търсят **къща за постоянно живеене край морето**, както и за купувачи, желаещи самостоятелна ваканционна резиденция с басейн, градина и достатъчно пространство за гости.

Комбинацията от четири спални, няколко дневни зони, панорамни тераси и красиво оформен двор превръща тази къща в интересна възможност за покупка на имот в Кошарица.

Агенция за недвижими имоти Royal Homes предлага допълнителна информация и организира огледи на къщата в местност Чолакова чешма. Свържете се с нас, за да научите повече за условията на продажба.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru