+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru





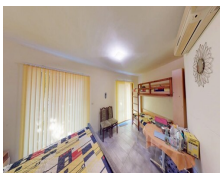












€ 895 000

Четириетажна резиденция с 8 спални и панорамни тераси във вилна зона Зора, Слънчев бряг

340 кв.м. · 2156 €/кв.м. · Обща застроена площ: 360.00 кв.м. · Къщи и вили · Многостайни · За продажба · Етаж 1 · Бани 7 · Код на имот: 4239

Обзаведена четириетажна къща с площ 340 кв.м във вилна зона Зора, разположена между Слънчев бряг и Свети Влас. Имотът съчетава спокойна зелена среда, функционално разпределение и възможности както за комфортно семейно обитаване, така и за инвестиция.

Къщата е разположена върху самостоятелен парцел от 360 кв.м. Едно от основните ѝ предимства са **панорамните тераси с обща площ 75 кв.м**, които предоставят приятно пространство за почивка на открито и гледки към околността.

Архитектурата се отличава с няколко жилищни нива, открити балкони и добре обособени функционални зони. Имотът разполага с **8 спални, 7 бани с тоалетни**, няколко дневни пространства, кухни и складови помещения.

На първия етаж е организирана голяма обща зона с камина, оборудвана кухня и бар плот — подходяща за семейни събирания, посрещане на гости и споделени моменти.
Вторият и третият етаж включват самостоятелни жилищни пространства, сред които студио и отделни апартаменти. Това разпределение позволява гъвкаво използване на имота — за голямо семейство, настаняване на гости или отдаване под наем.
Четвъртият етаж предлага по-уединена атмосфера със собствена дневна с кухня, спалня, баня с хидромасажна вана и две панорамни тераси. Пространството е подходящо за самостоятелна жилищна зона с допълнителен комфорт.
Къщата се продава обзаведена и оборудвана. Използвани са качествени и практични материали, монтирана е PVC дограма Salamander, климатици и СОТ система. Предвидени са технически и помощни помещения.

Озеленението двор с автоматична поливна система осигурява приятна и поддържана среда. Към имота има **4 паркоместа**.

Вилна зона Зора е предпочитана заради спокойната атмосфера, зеленината и удобната връзка със Слънчев бряг и Свети Влас. Плажът се намира наблизо, а в района има магазини, ресторанти, транспортни връзки и ежедневни удобства.

Имотът е с Акт 16 и без такса поддръжка.

Къщата представлява интересно предложение на вторичния пазар на недвижими имоти. Наличието на няколко самостоятелни жилищни зони създава възможности за целогодишно обитаване, семейна резиденция или развитие на къща за гости и туристическо настаняване.

Агенция за недвижими имоти Royal Homes предлага тази къща за продажба във вилна зона Зора, Слънчев бряг. Свържете се с нас за допълнителна информация и организиране на оглед.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru