+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 48 000

Студио на метри от плаж Атлиман в Китен – директно от строителя

35.81 кв.м. · от 1340 €/кв.м. · Апартаменти · Студия · За продажба · Етаж 1 · Бани 1 · Код на имот: 4250

Студио директно от строителя в новия жилищен комплекс Atliman Residence Resort в Китен, само на 50 метра от пясъчния плаж Атлиман. Жилището е с площ 35,81 кв.м и се намира на партерен етаж. Подходящо е за ваканционен имот край морето, лично ползване или инвестиция.

Студиото предлага компактно и функционално жилищно пространство с възможност за обособяване на кухненски кът, зона за спане и отдих. Разпределението позволява обзавеждане според индивидуалните предпочитания и създаване на приятна атмосфера за почивка.

Имотът се предлага **в степен на завършеност „на тапа“** — с измазани стени и тавани, подова замазка, монтирана PVC дограма и входна врата, изградени електрически и ВиК инсталации и подготвени трасета за климатик. Възможно е довършване „до ключ“ срещу допълнително заплащане от 250 €/кв.м върху общата площ на апартамента.
Atliman Residence Resort е разположен в спокойна част на Китен, само на 100 метра от

централната улица. Проектът предвижда озеленени зони за отдих, детска площадка, фитнес на открито, надземни и подземни паркоместа, както и гаражи.

Плаж Атлиман се намира само на 50 метра от комплекса, което осигурява бърз и удобен достъп до морето. Магазини, ресторанти и разнообразни услуги са на пешеходно разстояние.

Строителството е започнало през януари 2026 г., а завършването е планирано за юни 2028 г. Предлага се **разсрочено плащане**. Годишната такса поддръжка е 240 евро с включен ДДС.

В комплекса се предлагат и **други студиа, двустайни и тристайни апартаменти** с различни площи и разпределения, включително партерни жилища с прилежащи дворни пространства.

Свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes за актуални цени, наличности и подробна информация относно покупката директно от строителя.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru