+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 138 000

Тристаен апартамент на 50 метра от морето в Atliman Residence Resort, Китен – директно от строителя

98.84 кв.м. · от 1400 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Етаж 5 · Бани 1 · Код на имот: 42502

Тристаен апартамент директно от строителя в новия жилищен комплекс Atliman Residence Resort, разположен в спокойна част на Китен, само на 50 метра от пясъчния плаж Атлиман. Жилището е с площ 98,56 кв.м и се намира на пети етаж, като предлага комфортно пространство за семейна почивка или постоянно обитаване край морето.

Апартаментът е с две самостоятелни спални и дневна зона с възможност за обособяване на кухня и трапезария. Разпределението осигурява удобство и лично пространство за всички членове на семейството, като е подходящо и за посрещане на гости.

Имотът се предлага **в степен на завършеност „на тапа“** — с измазани стени и тавани, подова замазка, монтирана PVC дограма и входна врата, изградени електрически и ВиК инсталации и подготвени трасета за климатици.

Предлага се възможност за **довършване „до ключ“ срещу 250 €/кв.м** върху общата площ на апартамента. Услугата включва боядисване на стени и тавани, полагане на ламинат или гранитогрес, монтаж на интериорни врати, осветителни тела, ключове и контакти, както и напълно завършена баня с тоалетна.

Atliman Residence Resort е съвременен жилищен проект с предвидени озеленени пространства за отдих, детска площадка и фитнес на открито. За удобство на живущите са планирани надземни и подземни паркоместа, както и гаражи.

Плаж Атлиман се намира само на 50 метра от комплекса, а централната улица на Китен е на около 100 метра. Локацията съчетава спокойна жилищна среда с бърз достъп до морето, магазини, ресторанти и всички удобства на курорта.

Завършването на строителството е планирано за юни 2028 г. Предлага се **разсрочено плащане**, а годишната такса поддръжка е 240 евро с включен ДДС.

В комплекса се предлагат и други тристайни апартаменти, двустайни жилища и студиа с различни площи и разпределения, включително партерни имоти с прилежащи дворни пространства.

Този апартамент е подходящ за купувачи, които търсят **ново строителство в Китен директно от строителя**, с две спални, удобна локация до плажа и възможност за индивидуално довършване.

Свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes за актуални цени, свободни апартаменти и подробности относно условията за покупка.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru