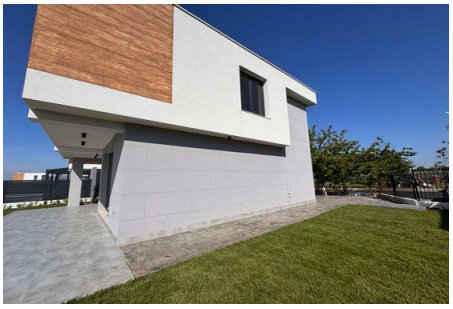
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 450 000

Самостоятелна къща с три спални, голям двор и морска панорама в Лахана, Поморие

196 кв.м. · 2296 €/кв.м. · Къщи и вили · За продажба · Етаж 1 · Бани 3 · Код на имот: 4253

Новопостроена самостоятелна двуетажна къща с морска гледка в местност Лахана, между Поморие и кв. Сарафово, Бургас. Имотът впечатлява със съвременна архитектура, просторен озеленен двор и красиви панорами към Бургаския залив.
Къщата е с разгъната застроена площ 196 кв.м и собствен двор от 650 кв.м. Намира се в малък жилищен комплекс от само седем самостоятелни къщи, проектирани за комфортно целогодишно обитаване.

Разпределението е функционално и удобно за семейство:
На първия етаж са разположени антре, голяма дневна с кухня и трапезария, складово помещение, баня с тоалетна и вътрешно стълбище. От дневната се излиза на покрита веранда с директен достъп до двора.

Вторият етаж включва три самостоятелни спални, дрешник, две бани с тоалетни и две тераси с прекрасна гледка към морето и Бургаския залив.

Къщата се предлага **завършена до ключ, с изградена система за подово отопление**. Интериорът е решен в светли тонове, с модерни подови настилки с дървесен ефект, стилни интериорни врати и съвременно оборудвани санитарни помещения. Големите френски прозорци осигуряват обилна естествена светлина и усещане за простор.
Архитектурата се отличава с изчистени линии, декоративни фасадни елементи с дървесна текстура, стъклени парапети и висок клас топлоизолация и дограма.

Дворът с площ 650 кв.м е озеленен с тревна площ и декоративни растения, с изградени алеи и удобна зона за отдих. Има възможност за допълнително изграждане на собствен басейн. Осигурено е място за паркиране на два автомобила.

Местност Лахана предлага тиха и спокойна жилищна среда, далеч от градския шум, но с удобен достъп до Поморие, Сарафово, Бургас и летището. Откритите пространства и морските панорами допълват усещането за свобода и уют.

Без такса поддръжка.
Този имот е отличен избор за семейство, което търси модерна самостоятелна къща с три спални, просторен двор и качествено изпълнение близо до морето.

Свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes за повече информация и организиране на оглед.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru