+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru











€ 260 000

Самостоятелна къща с басейн и просторен двор във Floral Meadows, Ахелой

179 кв.м. · 1452 €/кв.м. · Къщи и вили · За продажба · Етаж 1 · Бани 3 · Код на имот: 4255

Самостоятелна двуетажна къща със собствен басейн в затворения жилищен комплекс Floral Meadows, разположен в живописен и спокоен район край Каблешково, между Ахелой и Поморие. Имотът е с разгъната застроена площ 179 кв.м и прилежащ двор от 500 кв.м, като предлага отлични условия за целогодишно обитаване или ваканционен дом близо до морето.

Къщата разполага с три спални и три бани с тоалетни, разпределени на два етажа:
На първия етаж са разположени просторна и светла дневна с камина, модерно оборудвана кухня с трапезария, самостоятелна спалня, баня с тоалетна и помощни помещения. От дневната има удобен излаз към терасата и градината.

Вторият етаж включва две отделни спални, две бани с тоалетни и два балкона, които осигуряват допълнително пространство за отдих и приятни моменти на открито.
Имотът се продава напълно обзаведен и оборудван. Интериорът съчетава светли цветове, практични подови настилки и мебели в топли дървесни нюанси. Дневната предлага удобна мека

мебел и камина, кухнята е с вградени електроуреди, а спалните са обзаведени за комфортно ежедневно ползване.

Особено предимство е собственият басейн, разположен в озеленения двор от 500 кв.м. Пространството включва тревна площ, декоративна растителност, алеи с каменна настилка, шезлонги и място за хранене и почивка на открито. Голямата тераса създава естествена връзка между къщата и градината.

Floral Meadows е поддържан затворен жилищен комплекс с контролиран достъп, охрана, видеонаблюдение и възможности за паркиране. Архитектурата на къщите, зелените пространства и спокойната атмосфера допринасят за усещането за уют и лично пространство.

Локацията между Каблешково и Ахелой осигурява удобен автомобилен достъп до Поморие, Несебър, Слънчев бряг и Бургас. Районът е подходящ за хора, които предпочитат спокойствието на къща с двор, без да се отказват от близостта до морето и градските удобства.

Годишната такса поддръжка е 1 200 евро.

Тази **обзаведена къща от вторичния пазар в Каблешково** е отличен избор за семейство, което търси самостоятелен имот с три спални, собствен басейн и просторна градина в близост до Южното Черноморие.

Свържете се с агенция за недвижими имоти Royal Homes за повече информация и организиране на оглед.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru