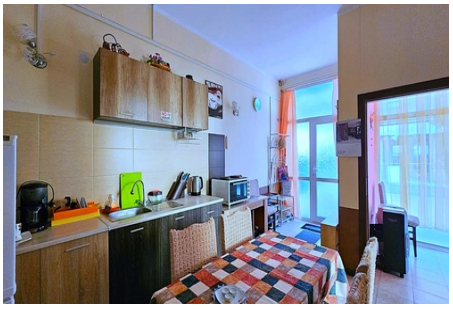
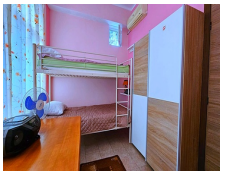
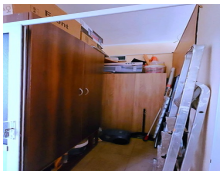
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







€ 125 000

Търговско помещение с двор и паркомясто в района на Стария възел, Слънчев бряг

70 кв.м. · 1786 €/кв.м. · Търговски имоти · Тристайни · Многостайни · За продажба · Етаж 1 · Бани 2 · Код на имот: 4265

Предлагаме за продажба **функционален търговски имот с площ 70 кв.м** в района на Стария възел, Слънчев бряг. Локацията е удобна и леснодостъпна, с възможност за развитие на различни видове дейност.

Помещението е разположено на **партерно ниво** и се отличава с практично вътрешно разпределение. Състои се от кухненска зона с място за хранене, три отделни стаи, два санитарни възела с душове и складово помещение. Интериорът е завършен, с подови настилки от теракот, климатизация и оборудвана кухня.

Едно от основните предимства на имота е **обособеният двор с покрита зона за отдих**, който предлага допълнително пространство и възможности за използване според нуждите на бъдещия собственик. Към имота е посочено и паркомясто.

Разпределението позволява адаптиране за офис, консултантски услуги, козметично студио,

кабинет или друг тип дейност. Наличието на кухня, отделни помещения и две бани го прави подходящ и за жилищно ползване, при съобразяване с документалния му статут.

Без годишна такса поддръжка – важно предимство, което намалява разходите за притежание на имота.

Свържете се с Royal Homes за повече информация и организиране на оглед.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru