+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru









от € 174 560

Тристаен апартамент с функционално разпределение в Terex Residence, ж.к. Братя Миладинови, Бургас

92.36 кв.м. · от 1890 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Етаж 3 · Бани 1 · Код на имот: 42701

Предлагаме за продажба **тристаен апартамент с площ 92,36 кв.м** в новия жилищен проект Terex Residence, разположен в ж.к. Братя Миладинови в Бургас.

Жилището се намира на **3-ти етаж в модерна 15-етажна сграда** и предлага удобно разпределение, създадено за комфортен семеен живот в града.

Апартаментът включва входно антре с коридор, дневна с кухненска зона и място за трапезария, **две самостоятелни спални**, баня с тоалетна, мокро помещение и тераса.

Дневната е естественият център на дома — пространство, в което могат хармонично да се съчетаят уютен кът за почивка, функционална кухня и семейна трапезария. Двете отделни спални позволяват удобно организиране на лично пространство за родители, деца или гости.

Наличието на мокро помещение е практично предимство за ежедневието.

Апартаментът ще бъде предаден **в степен на завършеност по БДС — на шпакловка и замазка**, което предоставя възможност за индивидуално интериорно оформление според вкуса на бъдещия собственик.

Terex Residence се отличава с високо качество на строителството и съвременни технологични решения. Проектът предвижда енергоефективна вентилируема фасада, дограма с троен стъклопакет, ВиК системи Viega и височина на таваните около 2,75 м. Големите прозорци допринасят за приятна естествена светлина в помещенията.

В сградата са предвидени подземен паркинг, модерни асансьори с аварийно захранване, видеонаблюдение и контрол на достъпа. На партерно ниво са планирани търговски обекти за допълнително удобство на живущите.

Без такса поддръжка — съществено предимство за собствениците.

Местоположението в ж.к. Братя Миладинови осигурява удобен достъп до центъра на Бургас, Мол Галерия, парк „Славейков“, училища, детски градини, супермаркети и транспортни връзки. Морската градина също е леснодостъпна.

Планирано завършване на сградата — юни 2029 г.

Имотът е отличен избор за семейно жилище или дългосрочна инвестиция в ново строителство в Бургас.

Свържете се с Royal Homes за повече информация и условия за покупка.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru