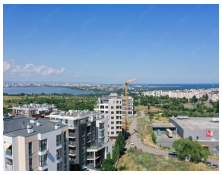
+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







# от € 102 984

## Тристаен апартамент с балкон в нова сграда, Бургас, Меден рудник, зона В

98.08 кв.м. · от 1050 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Етаж 8 · Бани 1 · Код на имот: 42881

Предлагаме за продажба **просторен тристаен апартамент с обща площ 98,08 кв.м**, разположен на **8-ми етаж** в новострояща се жилищна сграда в **гр. Бургас, ж.к. Меден рудник, местност Битака, зона В**.

Жилището е с добре организирано разпределение, подходящо за комфортен семеен живот. Пространството включва **дневна с кухненски бокс и трапезария, две самостоятелни спални, антре, баня с тоалетна, складово помещение и балкон**.

Просторната дневна предлага възможност за обособяване на удобна зона за почивка, модерна кухня и място за семейни събирания. Двете отделни спални осигуряват необходимото лично пространство, а допълнителното складово помещение е практично решение за съхранение на вещи и домакински принадлежности.

**Балконът** допълва жилищното пространство и предоставя приятно място за отдих на открито.

Апартаментът е част от **нов жилищен проект с осем жилищни етажа**, съчетаващ съвременна архитектура, функционални разпределения и удобства за ежедневието.
В сградата е предвиден **подземен паркинг**, който ще осигурява възможности за паркиране и ще допринася за по-добрата организация на пространството около комплекса.

Проектът е разработен с внимание към практичността на жилищата, удобните общи части и създаването на съвременна градска среда.

**Местност Битака, зона В**, е развиваща се част на ж.к. Меден рудник, където новото строителство постепенно оформя модерна жилищна среда. Районът предлага удобна връзка с останалите части на Бургас и достъп до градската инфраструктура.

**Основни предимства:**

- Тристаен апартамент с площ 98,08 кв.м;
- Разположен на 8-ми етаж;
- Две самостоятелни спални;
- Просторна дневна с кухня и трапезария;
- Балкон и отделно складово помещение;
- Нова жилищна сграда със съвременна архитектура;
- Предвиден подземен паркинг;
- Перспективна локация в развиващ се район на Бургас.

Имотът е подходящ както за **постоянно семейно жилище**, така и за дългосрочна инвестиция с възможност за отдаване под наем.

Свържете се с Royal Homes за повече информация относно цената, условията за покупка и етапа на строителството.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru