+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru







от € 117 000

Просторни тристайни апартаменти директно от строителя в Central Residence II, Бургас, Меден рудник

89.46 кв.м. · от 1308 €/кв.м. · Апартаменти · Тристайни · За продажба · Етаж 5 · Бани 2 · Код на имот: 42981

Предлагаме за продажба **тристайни апартаменти с площ от 89,46 м²** в модерния жилищен проект **Central Residence II**, разположен в ж.к. Меден рудник, зона Б, гр. Бургас. Съвременната архитектура, просторните помещения и високият стандарт на строителство превръщат проекта в отличен избор за комфортен семеен дом или дългосрочна инвестиция.

Жилищата са проектирани с внимание към функционалността, естествената светлина и удобството на обитателите. Разпределенията предвиждат дневна зона, две самостоятелни спални и практично организирани пространства за ежедневието. Предлагат се различни варианти на тристайни апартаменти, започващи от 89,46 м², с възможност за избор на площ, етаж и изложение според наличностите. Сградата се състои от три самостоятелни секции със седем жилищни етажа, модерни асансьори и луксозно завършени общи части. Предвидени са подземни паркоместа, индивидуални гаражи и търговски помещения на партера.

Апартаментите се предават завършени по БДС, което позволява на бъдещите собственици да създадат интериор изцяло според своите предпочитания. Стандартът включва блиндирана входна врата, циментова подова замазка, фина гипсова мазилка по стени и тавани, изградени електрически и ВиК инсталации до тапа, петкамерна PVC дограма с енергоспестяващ стъклопакет и тераси с гранитогрес. Строителството се отличава с използването на енергийно ефективни тухли ClimaTON, фасадна топлоизолация EPS 120 мм, качествени хидроизолационни системи и стилна фасада с декоративни клинкерни елементи. Проектът е разработен с предвиден **енергиен клас А**, а външните пространства ще бъдат благоустроени и озеленени.

Central Residence II се намира в една от най-предпочитаните части на Меден рудник. В непосредствена близост са магазини Anet 4 и JYSK, новият градски транспортен терминал, училища, детски градини, паркове, супермаркети и разнообразни услуги. Отличната инфраструктура и удобният достъп до останалите райони на Бургас правят местоположението особено привлекателно за семейства, които търсят съчетание от градски комфорт и спокойна жилищна среда.

Продажбата е директно от строителя, без комисиона за купувача, с възможност за разсрочено плащане по договорени условия. Тристайните апартаменти в Central Residence II предлагат простор, функционалност и възможност за създаване на модерен семеен дом.

Свържете се с Royal Homes, за да получите актуални цени, свободни апартаменти, разпределения и подробна информация за условията на покупка.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru