+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru








от € 134 624

Двуетажни таунхауси с две спални от строител в Sunny Ayo, Свети Влас

84.14 кв.м. · от 1600 €/кв.м. · Къщи и вили · Тристайни · За продажба · Етаж 1 · Бани 2 · Код на имот: 4308

Предлагаме за продажба **двуетажни таунхауси с две спални и площ от 84,14 м²** в новия жилищен комплекс **Sunny Ayo**, разположен в Свети Влас, на приблизително 400 метра от морето. Имотите се продават **директно от строителя, без комисиона за купувача**, и ще бъдат предадени в завършен вид **„до ключ“**.

Таунхаусите впечатляват с функционално разпределение на две нива, което осигурява удобно разделение между дневната и спалната зона. На първия етаж са разположени просторна дневна с място за кухненски бокс и трапезария, санитарно помещение и излаз към външна площадка, подходяща за сутрешно кафе или почивка на открито.
Вторият етаж включва две самостоятелни спални, баня с тоалетна, коридор, складово пространство и балкон. Разпределението създава комфортна среда както за семейна почивка, така и за по-продължителен престой край морето.

Жилищата ще бъдат предадени с положени подови настилки, завършени стени, монтирани

интериорни врати и оборудвани санитарни помещения. **Кухненското обзавеждане, мебелите и климатиците не са включени**, което позволява на новите собственици да оформят интериора според личните си предпочитания.

Sunny Ayo е модерен комплекс с нискоетажно строителство, разположен на леко възвишение в Свети Влас. Проектът предвижда открит басейн, детски басейн, зона за отдих с шезлонги и чадъри, детска площадка, барбекю зона, озеленяване и контролиран достъп. Предвидени са и паркоместа.

В близост се намират плаж Dolphin Beach, целогодишният супермаркет „Меркурий“, магазини, ресторанти и автобусна спирка. Свети Влас съчетава спокойствието на морски курорт с близостта до Слънчев бряг, Несебър и яхтеното пристанище Марина Диневи.

По информация на строителя комплексът е с **Акт 14**, а издаването на **Акт 16 се очаква до края на юни 2027 г.**

Таунхаусите в Sunny Ayo са привлекателен избор за купувачи, които търсят повече пространство, самостоятелни спални и удобството на двуетажно жилище близо до морето.

Свържете се с Royal Homes, за да получите актуална информация за свободните таунхауси, разпределенията и условията за покупка директно от строителя, без комисиона за купувача.

Сканирай QR кода за пълната оферта на имота:

+359 878 121 929
info@royalhomes.ru
www.royalhomes.ru